**MEMORIAL DESCRITIVO**

**Instalações Prediais Hidrossanitárias**

**MEMORIAL DESCRITIVO**

**Instalações Prediais Hidrossanitárias**

**a) Proprietário:** Nome completo do proprietário - CPF 000.000.000-00 ou CNPJ 00.000.000/0000-00

**b) Endereço/proprietário:** Av. ou Rua XXXXX, nº XXX - Bairro: XXXXX - XXXXX/RS

**c) Tipo de obra:** Edificação Multifamiliar ou Edificação Comercial ou Edificação Industrial ou Edificação Mista ou Edificação de Serviço

**d) Endereço/Obra:** Av. ou Rua XXXXX, nº XXX - Quadra: XXX - Lote: XX - Bairro: XXXXX - Ivoti/RS

**e) Zona:** (Verificar na Declaração Municipal - DM)

**f) Padrão de Construção:** Baixo, médio ou alto padrão

**g) Área da edificação:** 000,00 m²

**h) Área do terreno:** 000,00 m²

**i) Nº de unidades habitacionais:** 00 (Para edificações residenciais multifamiliar)

**j) Responsável Técnico:** XXXXXXXXXXX CREA/RS 000.000 ou CAU/RS 00000-0 **Telefone**: (51) 9999-9999

**1 - Instalações Prediais de Água Fria**

**1.1 - Generalidades**

Citar a norma técnica da ABNT a ser utilizada para instalações prediais de água fria, assim como, demais normas técnicas vigentes (se houver).

**1.2 - Ramal Predial, Hidrômetro e Alimentador Predial**

Informar diâmetro da tubulação do Ramal Predial e Alimentador Predial, tipo de material, exemplo: PVC rígido soldável na cor marrom ou PVC rígido roscável na cor branca, do ramal predial e da tubulação do alimentador predial, em conformidade com a norma técnica da ABNT NBR 5626/2020.

Assim como, os diâmetros e tipo das Unidades de Medição e Controle, referente ao hidrômetro geral e hidrômetros individuais.

**1.3 - Reservatório de Distribuição (Reservatório Superior e Inferior)**

Informar as capacidades (capacidade útil) dos reservatórios superiores e inferiores, localização, tipo de material, exemplo: PEMD - Polietileno de Média Densidade ou Concreto Armado ou Poliéster Reforçado em Fibra de Vidro - P.R.F.V. O extravasor dos reservatórios será lançado em local visível, de fácil percepção dos usuários do imóvel em caso de extravasamento, em atendimento ao item 4.2.4 das Diretrizes Técnicas para Edificações da Autarquia Água de Ivoti.

**1.4 - Memorial de Cálculo dos Reservatórios**

Apresentar tabela de dimensionamento dos reservatórios conforme Art. 163 da Lei Municipal Nº 2925/2014, conforme modelo fornecido pela Autarquia.

**1.5 - Barrilete**

Informar diâmetro, tipo de material utilizado da tubulação e conexões, exemplo: PVC rígido soldável na cor marrom ou PVC rígido roscável na cor branca, tipo de registros utilizado, exemplo: registro de gaveta (RG) ou registro globo (RG) ou registro de esfera (RE), em conformidade com a norma técnica da ABNT NBR 5626/2020.

**1.6 - Colunas de Água Fria (CAF)**

Informar diâmetro, tipo de material utilizado da tubulação e conexões, exemplo: PVC rígido soldável na cor marrom ou PVC rígido roscável na cor branca, em conformidade com a norma técnica da ABNT NBR 5626/2020.

**1.7 - Ramais e sub ramais**

Informar diâmetro, tipo de material utilizado da tubulação e conexões, exemplo: PVC rígido soldável na cor marrom ou PVC rígido roscável na cor branca, em conformidade com a norma técnica da ABNT NBR 5626/2020.

**2. Instalações Prediais de Esgoto Sanitário**

**2.1 - Generalidades**

Citar a norma técnica da ABNT a ser utilizada para instalações prediais de esgoto sanitário, assim como, demais normas técnicas vigentes (se houver).

**2.2 - Ramais de Descarga**

Informar o diâmetro, tipo de material utilizado da tubulação e conexões, exemplo: PVC rígido, na cor branca, tipo soldável ou PBA, em conformidade com a norma técnica da ABNT NBR 8160/99.

**2.3 - Ramais de Esgoto**

Informar o diâmetro, tipo de material utilizado da tubulação e conexões, exemplo: PVC rígido, na cor branca, tipo soldável ou PBA, assim como, as dimensões das caixas sifonadas, exemplo: 100 x 100 x 50 ou 100 x 150 x 50 ou 150 x 150 x 50 ou 150 x 185 x 75, em conformidade com a norma técnica da ABNT NBR 8160/99.

**2.4 - Caixas Sifonadas**

Informar dimensões das caixas de sifonadas (CS) dos banheiros, cozinha, chuveiros, sacadas, etc, exemplo: 100 x 100 x 50 ou 100 x 150 x 50 ou 150 x 150 x 50 ou 150 x 185 x 75 e para caixas de gordura (CG), exemplo: 250 x 230 x 75 ou 250 x 172 x 50 ou 300 x 550 x 100, etc.

**2.5 - Ramais de Ventilação**

Informar o diâmetro, tipo de material utilizado da tubulação e conexões, exemplo: PVC rígido, na cor branca, tipo soldável ou PBA, em conformidade com a norma técnica da ABNT NBR 8160/99.

**2.6 - Coluna de Ventilação (CV) ou Tubo Ventilação (TV)**

Informar o diâmetro, tipo de material utilizado da tubulação e conexões, exemplo: PVC rígido, na cor branca, tipo soldável ou PBA, em conformidade com a norma técnica da ABNT NBR 8160/99.

**2.7 - Tubos de Queda Cloacais (TQC)**

Informar o diâmetro, tipo de material utilizado da tubulação e conexões, exemplo: PVC rígido, na cor branca, tipo soldável ou PBA, em conformidade com a norma técnica da ABNT NBR 8160/99.

**2.8 - Caixas de Inspeção Cloacais (CIC)**

Informar dimensões das caixas de inspeção cloacal (CIC), exemplo: 60 x 60 x 40 ou 60 x 60 x 50 ou 60 x 60 x 60 ou 50 x 50 x 60 ou 50 x 50 x 50 ou 50 x 50 x 40, tipo de material utilizado, exemplo: PVC rígido ou alvenaria de tijolo maciço revestida internamente com argamassa.

**2.9 - Sub Coletores Cloacais**

Informar o diâmetro, tipo de material utilizado da tubulação e conexões, exemplo: PVC rígido, na cor branca, tipo soldável ou PBA, em conformidade com a norma técnica da ABNT NBR 8160/99.

Descrever neste item:

O Extravasor vai para rede pública pluvial e o Responsável Técnico verificou *“in loco”* a existência de rede pública pluvial nos locais indicados de lançamento.

**2.10 - Memorial de Cálculo do Sistema de Tratamento de Esgoto**

**2.10.1 - Fossa Séptica**

Inserir tabela de dimensionamento da fossa séptica conforme modelo fornecido pela Autarquia.

Prever observação indicando o intervalo de limpeza considerado no dimensionamento da fossa séptica.

Incluir observação com a área utilizada no cálculo do coeficiente N (número de contribuintes).

Observação: Tabela deve ser a mesma colocada em prancha.

**2.10.2 - Filtro Anaeróbico**

Inserir tabela de dimensionamento do filtro anaeróbico conforme modelo fornecido pela Autarquia.

Observação: Tabela deve ser a mesma colocada em prancha.

**2.10.3 - Sumidouro ou Poço Absorvente (se houver)**

Inserir tabela de dimensionamento do sumidouro conforme modelo fornecido pela Autarquia.

Observação: Tabela deve ser a mesma colocada em prancha.

**2.10.4 - Biodisco (se houver)**

Inserir tabela de dimensionamento do biodisco conforme modelo fornecido pela Autarquia.

Observação: Tabela deve ser a mesma colocada em prancha.

**3 - Instalações Prediais de Águas Pluviais**

**3.1 - Generalidades**

Citar a norma técnica da ABNT a ser utilizada para instalações prediais de águas pluviais, assim como, demais normas técnicas vigente (se houver).

Descrever:

O dimensionamento da cisterna é projetado conforme Lei Municipal Nº 3430/2021 de 07 de outubro de 2021, onde as águas pluviais destinadas a cisternas devem ser exclusivamente as águas captadas nos telhados (calhas e condutores verticais), coberturas e terraços ao reservatório de águas pluviais (cisterna). As águas das chuvas provenientes de pátios não devem ser conduzidas para as cisternas.

**3.2 - Captação das Águas Pluviais**

Informar diâmetro, formato, exemplo: circular, retangular, etc, e tipo de material utilizado para calhas, exemplo: PVC rígido ou aço galvanizado, etc. Em conformidade com a norma técnica da ABNT NBR 10.844/89.

**3.3 - Caixas de Inspeção Pluvial (CIP)**

**Observação: previstas para captação de água das chuvas através de cisterna**

Informar dimensões das caixas de inspeção pluvial (CIP), exemplo: 60 x 60 x 40 ou 60 x 60 x 50 ou 60 x 60 x 40 ou 50 x 50 x 60 ou 50 x 50 x 50 ou 50 x 50 x 40 (Alvenaria de tijolos maciços revestidas internamente com argamassa) ou 350 x 250 x 100 (PVC rígido), tipo de material utilizado, exemplo: PVC rígido ou alvenaria de tijolo maciço revestida internamente com argamassa.

**3.4 - Caixas de Areia (CA)**

**Observação: previstas captação de água das chuvas para rede pública pluvial SEM destino p/ cisterna**

Informar dimensões das caixas de areia (CA), exemplo: 311 x 300 x 100 (PVC rígido) ou 350 x 250 x 100 (PVC rígido) ou 60 x 60 x 40 ou 60 x 60 x 50 ou 60 x 60 x 40 e tipo de material utilizado, exemplo: PVC rígido ou Alvenaria de tijolo maciço revestida internamente com argamassa ou Polietileno ou Poliéster Reforçado com Fibra de Vidro – P.R.F.V, etc.

**3.5 - Condutor Vertical Pluvial**

Informar diâmetro (mínimo 70 mm), formato, exemplo: circular ou retangular, etc, e tipo de material utilizado dos condutores verticais, exemplo: PVC rígido ou Aço galvanizado, etc. Em conformidade com a norma técnica da ABNT NBR 10.844/89.

**3.6 - Condutores Horizontais ou Sub Coletores Pluvial**

Informar diâmetro e tipo de material utilizado nos condutores horizontais, exemplo: PVC rígido, tipo soldável ou PBA, na cor bege ou branca, etc. Em conformidade com a norma técnica da ABNT NBR 10.844/89.

Descrever neste item:

*“O Extravasor vai para rede pública pluvial e o Responsável Técnico verificou “in loco” a existência de rede pública pluvial nos locais indicados de lançamento.”*

**3.7 - Cisterna**

Justificar dimensionamento da cisterna (ou a ausência de cisterna em projeto) conforme Lei Municipal Nº 3430/2021 de 07 de outubro de 2021 com a descrição*.* Verificar em qual parágrafo e inciso que a edificação se enquadra.

**4 - Instalações Prediais de Água Quente (se houver)**

**4.1 - Generalidades**

Citar a norma técnica da ABNT a ser utilizada para instalações prediais de água quente, assim como, demais normas técnicas vigentes (se houver).

**4.2 - Ramais e Sub Ramais**

Informar diâmetro, tipo de material utilizado para tubulações e conexões de água quente, exemplo: tipo Polipropileno Copolímero Random - PPR em conformidade com a norma técnica da ABNT NBR 15.813/2018, Polietileno Reticulado (PEX) em conformidade com a norma técnica ISO 15.875/2020, Policloreto de Vinila Clorado (CPVC) em conformidade com a norma técnica da ABNT NBR 15.884/2010 ou Cobre, todos em conformidade com a norma técnica da ABNT NBR 5626/2020.

**4.3 - Aquecedor**

Informar tipo de aquecedor utilizado, exemplo: Aquecedor Instantâneo ou de Passagem a GLP, Aquecedor Instantâneo ou Passagem Elétrico, Aquecedor de Acumulação (boiler) a Gás, Aquecedor de acumulação elétrico ou Aquecedor Solar. Informar a localização da instalação do aquecedor, ex: Área de serviço (Aquecedor de passagem a GLP), banheiros (Aquecedor de passagem elétrico), Sub solo das garagens (Aquecedor de acumulação - Boiler).

Ivoti/RS, 07 de março de 2024

|  |  |
| --- | --- |
| ***Nome completo Responsável Técnico***  Engenheiro Civil CREA/RS 000.000 ou  Arquiteto e Urbanista CAU/RS 000.000 | ***Nome completo Proprietário***  CNPJ 00.000.000/0000-00 ou CPF 000.000.000-00 |